



București, 15 decembrie 2010. Casa de avocatură **Biriș Goran** primește distincția de **“Cea mai bună casă de avocatură a anului”** pentru anul 2010, din partea Central & Eastern European Construction & Investment Journal.

Cea de-a treia Gala de decernare a distincțiilor Central & Eastern European Construction & Investment Journal a avut loc în data de 9 decembrie 2010, într-un cadru select și în prezența numelor mari de pe piața dezvoltărilor imobiliare, a băncilor și fondurilor de investiții, precum și a celor mai mari case de avocatură din România.

Nominalizările la premiile Construction & Investment Journal sunt gândite în spiritul recunoașterii realizărilor jucătorilor pieței românești imobiliare pe mai multe categorii: *Cel mai bun dezvoltator de clădiri de birouri, Cel mai bun dezvoltator rezidențial, Cel mai bun dezvoltator de shopping center, Cel mai bun dezvoltator de antrepozite și centre logistice, Dezvoltatorul Anului, Personalitatea Anului, Cea mai bună casă de avocatură a anului, Cea mai bună agenție imobiliară a anului.* Jurizarea este asigurată de 120 de experți în domeniul imobiliar pe piața românească, sub supravegherea PriceWaterhouseCoopers, în calitate de consultant independent.

Casa de avocatură Biriș Goran a primit distincția „Cea mai bună casă de avocatură a anului” pentru succesul înregistrat pe parcursul anului 2010 în proiecte majore de asistență pentru clienți precum *Dachser Logistics, Sparkassen Immobilien (Immorent), First Title Insurance, Portico Investments, Adama și Proges* dar și pentru finalizarea cu succes a celei de-a doua etape a celei mai mari tranzacții imobiliare de pe piața românească, în valoare de 340 milioane euro.

„În condițiile în care piața imobiliară românească este încă prudentă în ceea ce privește investițiile, în condițiile în care specialiștii sunt prudenți în a face previziuni pe termen mai mare de 6 luni, din punctul de vedere al avocatului, în 2010, cerințele de servicii s-au diversificat și au creat o presiune mai mare la adaptare și învățare. Echipa Biriș Goran a reușit, credem noi, să își dovedească atât capacitatea de adaptare, cât și flexibilitatea în abordarea proiectelor noi”, a declarat **Raluca Năstase**, Partener în cadrul Casei de avocatură Biriș Goran.

„Distincția ne onorează, cu atât mai mult cu cât reprezintă votul direct de încredere al dezvoltatorilor și finanțatorilor din domeniul imobiliar românesc și internațional. Ca profesioniști, suntem mulțumiți de propria evoluție, validarea acesteia este însă cu mult mai motivantă. Reprezentantii Biriș Goran apreciază că anul 2011 va fi un an mai bun pentru piața imobiliară decât au fost 2009 sau 2010”, declară **Victor Constantinescu**, Partener în cadrul Casei de avocatură Biriș Goran.

Pentru 2011, casa de avocatură Biriș Goran își propune o strategie flexibilă de abordare a pieței imobiliare constând în abordare specializată pe mai multe domenii. Astfel, anul viitor va fi unul aglomerat, ținând cont de tendința băncilor de a-și restructura proiectele neperformante iar activitățile de tip asset management (caracterizate de menținerea activelor și a aspectelor juridice în relația cu furnizorii și antreprenorii) vor fi preponderente. De asemenea, achizițiile cel mai des întâlnite vor fi în domeniul industrial.

Pentru mai multe informații:

Raluca Nastase
Partener
SCPA Biriș Goran
Tel: +40 21 260 0710
Fax: +40 21 260 0720
rnastase@birisgoran.ro
www.birisgoran.ro

Victor Constantinescu
Partener
SCPA Biriș Goran
Tel: +40 21 260 0710
Fax: +40 21 260 0720
vconstantinescu@birisgoran.ro
www.birisgoran.ro

